

(有)ケーピーエムは ゼッチ ZEH住宅をお勧め致します！

ご存知
ですか！？

ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) とは??

住宅の高断熱化と高効率設備により、快適な室内環境と大幅な省エネルギーを同時に実現した上で、太陽光発電等によってエネルギーを創り、年間に消費する正味(ネット)のエネルギー量を概ねゼロ以下となる住宅です。
(経済産業省資源エネルギー庁資料より)

2030年 新築住宅は平均でZEHの実現を目指します！！

当社ではこれまで、長期優良住宅や認定低炭素住宅等の省エネルギー住宅を推奨して参りましたが、2020年までにZEH(ゼッチ)とNearlyZEH(ニアリーゼッチ)の受託率が合計で**50%以上**になるように、お客様に情報の開示・プラン作成・補助金申請等のご提案をさせて頂いております。お気軽にご質問ご相談下さい！！

ZEH目標 公表資料

今後の普及目標					具体的なZEH普及策	ZEHの周知・普及に向けた具体策	1. ホームページ・会社案内等に掲載し、完成見学会等でZEH住宅とそれ以外の住宅の違いを資料で分かりやすく説明。 2. 新築検討中のお客様のプラン提案時にも、今後国の方針でZEHが平均化されていく事の説明。
ZEH+NearlyZEH 受託率						ZEHのコストダウンに向けた具体策	1. 建材の見直し等の費用対効果を踏まえ、最良の方法を模索。 2. 太陽光発電では、発電効率が良い屋根の形状を提案。 3. 設計・発注業務・施工の効率化を図る為に、情報収集をして具現化。
2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度		その他の取り組み	1. ZEHの普及に当たり、勉強会等に積極的に参加。 2. 知識を深め、よりお客様の暮らしやすさを追求し設計・施工。
25%	30%	35%	40%	50%			

※ ZEH(ゼッチ)の他にNearlyZEH(ニアリーゼッチ)も設定されております。
特徴的な違いは、基準一次エネルギー消費量からZEH(ゼッチ)では**100%以上**、
NearlyZEH(ニアリーゼッチ)では**75%以上100%未満**の、一次エネルギー消費量を削減するところです。

kp-m 提案します、「我が家」の住まいづくり——
有限会社 ケーピーエム
青森県知事許可(般-27)第17441号 住宅性能保証制度業者登録 第21006784号
〒039-1166 青森県八戸市根城一丁目34-9
TEL.0178(44)9810 FAX.0178(44)9812
HP. <https://www.kpmstyle.com>

ゼロエネルギーで、暮らそう。



国の政策目標

2013年
施行
2015年
完全施行

改正
省エネ基準
(平成25年基準)

2020年
義務化へ

省エネ基準
適合住宅

2020年
新築戸建住宅の
過半数目標

ゼ ッ チ
ZEH

2030年
新築住宅の
平均化目標

ゼ ッ チ
ZEH

年間で消費する住宅のエネルギー量が正味で概ねゼロ以下

高断熱で
エネルギーを極力
必要としない
(夏は涼しく、冬は暖かい住宅)

高断熱外皮

外皮の設計(断熱・サッシ)
地域別外皮性能基準(UA値)

エネルギーを上手に使う

一般住宅(基準)

ZEH住宅

削減

暖房

冷房

換気

照明

給湯

暖房

冷房

換気

照明

給湯

高効率空調設備

省エネ換気設備

高効率照明設備

高効率給湯設備

高効率設備の設置
基準▲20%以上

エネルギーを創る

太陽光発電

蓄電池システム(推奨)

創エネルギー設備の設置
基準▲80%以上

▲20%以上+▲80%以上=▲100%以上=ゼロ以下